

Allgemeine Geschäftsbedingungen der WoodCube GmbH (AT) und der Wood Cube AG (CH)

0. Geltung

Diese Geschäftsbedingungen gelten zwischen der WoodCube GmbH bzw. Wood Cube AG (nachfolgend Verkäufer) und natürlichen oder juristischen Kunden (nachfolgend Käufer). Wir kontrahieren ausschließlich unter Zugrundelegung unserer AGB. Geschäftsbedingungen des Käufers oder Änderungen bzw. Ergänzungen unserer AGBs bedürfen zu ihrer Geltung unserer ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung.

1. Allgemeines

Der Verkäufer ist Inhaber der Urheberrechte und des Designschutzes an den WOOD CUBE Modellen sowie Markeninhaberin für die europaweite Vermarktung der WOOD CUBEs. Der Verkäufer beauftragt strategische Produktionspartner mit der Herstellung, Lieferung und Installation der WOOD CUBE und Zubauten nach der Spezifikation des Käufers.

2. Vertragsumfang

Der genaue Leistungsumfang wird im Festpreisangebot festgelegt. Richtpreise können auch nach Beauftragung noch angepasst werden. Bei Änderung des Leistungsumfangs wird dem Käufer dieser vom Verkäufer sofort angezeigt und für die Bestätigung ein Zusatzkostenangebot zur Freigabe vorgelegt.

Nicht im Leistungsumfang enthalten sind in jedem Fall:

- Die Ausführung der Fundamente
- Der Anschluss an das Stromnetz
- Der Anschluss an das Wasser- und Abwassernetz
- Zusätzliche Wartezeiten oder Kosten aufgrund erschwelter Zufahrt
- Kosten durch fehlende Vorbereitung des Kranstandplatzes oder der Fundamente
- Zusätzliche Arbeiten, die nicht in den Vertragsdokumenten aufgeführt sind

3. Zahlungsbedingungen

Die Zahlungen erfolgen in vier gleichen Raten zu je 25%:

1. Bei Auftragserteilung
2. Bei Freigabe der finalen Ausführungspläne
3. Zwei Wochen vor Lieferung
4. Nach Schlussabnahme

Die Zahlungsfrist beträgt 7 Kalendertage bzw. 5 Werktage. Bei Zahlungsverzug werden Verzugszinsen in Höhe von 5% p.a. berechnet. Zusätzlich werden bei verzögerter Auslieferung durch Nichteinhaltung der Zahlungsfristen Lagerkosten in Höhe von €100/Tag berechnet.

4. Eigentumsvorbehalt

Bis zur vollständigen Bezahlung verbleibt der WOOD CUBE im Eigentum des Verkäufers und darf vom Käufer weder baulich verändert, benutzt noch bezogen werden.

5. Projektablauf

5.1 Auftragsbestätigung

- Das Lieferdatum wird bei Beauftragung gemeinsam mit dem Käufer festgelegt.

- Mit der Auftragsbestätigung beginnen die Produktionsvorbereitungen
- Es erfolgt die statische Überprüfung des Layouts
- Erstellung der Detailzeichnungen und Produktionspläne
- Erstellung des Elektroinstallationsplans

5.2 Ausführungsplanung

- Die finalen Ausführungspläne müssen vom Käufer innerhalb von 5 Werktagen freigegeben werden
- Nach Freigabe sind keine Anpassungen mehr möglich
- Nachträgliche Änderungen unterliegen dem Ermessen des Verkäufers und verursachen in jedem Fall Zusatzkosten

5.3 Pflichten des Käufers

Der Käufer muss vor Anlieferung sicherstellen:

- Freie und ggf. verstärkte Zufahrt für Schwerlasttransport und Kran
- Kostenfreier Zugang zu Wasser und Strom
- Alle erforderlichen Genehmigungen
- Vorbereitung einer Cube-Erdung
- Bei Bedarf: Rohrbegleitheizung und Regenfallrohrheizung
- Bereitstellung von Müllentsorgung und Baustellenreinigung

5.4 Anforderungen an den Aufstellort

- Ebene und ausreichend verdichtete Fläche
- Ausreichend Unterlüftung unter dem Cube zum Schutz vor Staunässe
- Mindesthöhe des Unterbodens 30 cm über der wasserführenden Ebene
- Ausreichend Manövrierraum für Transport und Kran
- Fundamentierung entsprechend Eigengewicht, Nutz-, Schnee- und Windlast
- Vermessung und Dokumentation der Fundamentoberkanten
- Rechtzeitige Vorbereitung aller Versorgungsanschlüsse

6. Verzug und Pönale

Bei Verzögerungen durch den Käufer kann ab dem achten Tag nach vereinbartem Liefertermin eine Pönale von 0,5% des Vertragspreises pro angefangener Verzugswoche, maximal 5% des Vertragspreises, verrechnet werden. Bei Abbruch des Projekts durch den Käufer werden alle Leistungen abgerechnet und eine Pönale von 15% des Auftragswerts verrechnet.

7. Montage und Abnahme

Die Installation erfolgt durch geschultes Personal oder autorisierte Partner des Verkäufers. Nach Installation muss die Bauabnahme innerhalb von 5 Werktagen erfolgen. Dabei berechtigen unwesentliche Mängel nicht zur Abnahmeverweigerung. Um einen zeitnahen Test aller Einbauten zu ermöglichen müssen die Versorgungsanschlüsse binnen 3 Werktagen nach Montage erfolgen. Die Übergabe an den Käufer erfolgt im Rahmen der Schlussabnahme.

8. Force Majeure

Höhere Gewalt entbindet die Vertragsparteien von ihren Verpflichtungen für die Dauer der Behinderung. Widrige Witterungsverhältnisse, die Transport oder Kranung unmöglich machen, gelten als höhere Gewalt.

9. Qualität, Materialeigenschaften und sorgfältiger Gebrauch

Die Cubes werden aus Holz gefertigt. Holz ist ein Naturprodukt, daher können temperaturbedingte Fugen und Risse auftreten – diese unterliegen nicht der Gewährleistung und stellen keinen Mangel dar. Die Wartung und Pflege aller Oberflächen obliegt dem Käufer. Für den sorgfältigen Gebrauch wird dem Käufer ein Benutzerhandbuch zur Verfügung gestellt.

10. Gewährleistung

Es gelten die gesetzlichen Gewährleistungspflichten des Lieferortes. Für eingebaute Geräte gelten die Herstellergarantien. Die normale Gewährleistung von 2 Jahren startet bei eingebauten Geräten bereits ab Kauf der Geräte lt. Kaufbeleg und nicht ab Übergabe des Cubes an den Verkäufer. Jegliche Mängel müssen sofort schriftlich inklusive Fotodokumentation gemeldet werden. Der Verkäufer verpflichtet sich zur zeitnahen Mangelbeseitigung in Abstimmung mit dem Käufer.

11. Bildrechte

Der Verkäufer darf Bilder des Cubes während Transport, Montage und am Standort für Website und Social Media verwenden, ohne persönliche Daten preiszugeben.

12. Schlussbestimmungen

- Änderungen bedürfen der Schriftform
- Salvatorische Klausel: Teilunwirksamkeit berührt nicht die Gesamtwirksamkeit
- Gerichtsstand ist Klagenfurt (WoodCube GmbH) bzw. Bern (Wood Cube AG)
- Es gilt österreichisches Recht (WoodCube GmbH) bzw. schweizerisches Obligationenrecht (Wood Cube AG).

13. Kontakt

WoodCube GmbH
Mitterlingweg 3
A-9520 Sattendorf
E-Mail: info@wood-cube.com

Wood Cube AG
Dr. Schneiderstrasse 2
CH-2560 Nidau
E-Mail: info@wood-cube.com

Dezember 2023